

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Ялтинский пр.

Тюменская область, ЯНАО, Новый Уренгой, Ялтинский пр.

8 900 000 Р

127 143Р за м<sup>2</sup>

70.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Есть возможность приобрести данный дом в ипотеку под 11,5% годовых. Угловой участок ДКП Удача с домом в полной собственности, без задолженностей и обременений. Участок благоустроен, отсыпан и выровнен. Находится не на первой линии от главной дороги, что обеспечивает тишину вдали от шумной дороги. Вдобавок располагает хозяйственной постройкой, дровяным хранилищем и отдельной будкой. Дом продается полностью меблированным и со всей бытовой техникой, среди которой есть посудомоечная машина, варочная панель, духовной шкаф, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина и телевизор. Этажей в доме два, причем второй этаж, выполненный в виде мансардного помещения, еще не был в использовании. Отапливается дом электроэнергией, а каминная печь служит альтернативным источником тепла. Бойлер вместимостью 80 литров, септик на 8 кубов. В доме установлены теплые полы, работает двухтарифный счетчик э/э по пониженному тарифу и wifi. Отмечается дружественное окружение, состоящие из соседей проживающих круглый год и составляющих стабильные семейные пары. Отсутствуют взаимозависимые окна. Недвижимость можно использовать и для бизнеса. Прекрасный дачный кооператив, всего в двух минутах от городской суеты. При покупке квартиры предоставляется сертификат безопасной сделки. Звоните, с большим удовольствием ...

👁 0 с 29.01.2024, обновлен 02.07.2024

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)874-64-45](tel:8(906)874-64-45)

## Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот	Наличие парковки	нет



