

Купить дачу, дом, коттедж за 19 400 000 рублей на 1-ая Озёрная

Тюменская область, ЯНАО, Новый Уренгой, 1-ая Озёрная

19 400 000 Р

88 182Р за м²

220.00 м²

Общая

220.00 м²

Жилая

Компания Этажи предлагает вашему вниманию продажу загородного дома. В доме: водоснабжение. Газовое отопление и резервный электрический котел (котел установлен), бойлер для нагрева воды. На 1-м этаже прихожая 5,6*4,9=28 м2, просторная гостиная 28 м2, кухня 9 м2, сауна 5 м2, бассейн 3,6*1,8, глубина - 2 м, душевая, санузел, общая площадь сауны - 34 м2, бойлерная - 9 м2, высота потолков - 2,9 м2, теплые полы везде, плитка. На 2-м этаже три комнаты спальня - 30 м2, гардероб - 14 м2, детская - 25 м2 и 14 м2, душевая - 9 м2. Полы - паркетная доска 14 мл. Скважина глубиной 9 м. Септик за пределами дома с люком на 10 кубов. Земельный участок 5 соток. Гараж (30*2,4) 72 м2, потолок - 2,4 м2, ворота автоматизированные в гараже. Гараж отапливается газом, теплые полы. Дом стоит на монолитном железобетонном фундаменте, он хорош тем, что нагрузка от здания будет распределяться равномерно и не повлияет на разлом и перекос дома. Внутренняя отделка - штукатурка, обои, плитка. Снаружи металлосайдинг, все это дает надежность и тепло, звукоизоляцию и относятся к группе негорючих материалов. Утепление - минвата 10 см толщиной. Двор - выложен плиткой тротуарной. Видеонаблюдение, wi-fi, интернет. Во дворе растут берёзы. Дорога - асфальт. Звоните! Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также ...

👁 0 с 25.09.2023, обновлен 05.12.2023

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)874-64-45](tel:8(906)874-64-45)

Характеристики

Площадь жилая	220.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот	Наличие парковки	нет

