

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Южная часть

Тюменская область, ЯНАО, Новый Уренгой, Южная часть

14 500 000 Р

67 130Р за м<sup>2</sup>

216.00 м<sup>2</sup>

Общая

216.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Продается дом в ДНТ Ромашка площадью 238 кв.м., расположен на участке в 5,76 сотки, участок размежеван, огорожен профлистом. Выполнен из керамзитобетонного блока, утеплитель – минвата, обшит сайдингом. Крыша – утеплена, сделана гидроизоляция, уложена металлочерепица. Фундамент – свайный, перекрытие плита между первым и вторым этажом. деревянные перекрытия на чердак. По коммуникациям - котел газовый, отведенная электрическая мощность – 380 В., вода – скважина, глубина 10 м., утеплена, проложен греющий кабель, канализация – септик на 3,5 кубов. Имеется гараж 50 кв. м. с воротами, также есть вторые ворота (профлист). имеется баня с дровяной печью, веранда, обшитая поликарбонатом. Дом жилой, выполнен ремонт, пластиковые окна. Открывается шикарный вид на ближайшие озеро с окон. В домовладение также входит зона барбекю с печкой(сделана с кирпича, пластиковые окна). Теплица. Также на участке есть сарай курник. В собственности земельный участок, дом. На территории растет черная смородина, малина, красная смородина, роза кустовая - специальные сорта приспособлены к условиям крайнего севера. 1 собственник. Реальному покупателю - торг! Звоните отвечу на все вопросы. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, также имеются: интернет, фильтры для воды, бассейн, камин, погреб, сауна ...

👁 1 с 25.09.2023, обновлен 09.07.2024

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)874-64-45](tel:8(906)874-64-45)

## Характеристики

|                          |              |                     |     |
|--------------------------|--------------|---------------------|-----|
| Площадь жилая            | 216.00 кв. м | Этажей всего        | 2   |
| Наличие водоснабжения    | да           | Наличие канализации | да  |
| Наличие электроснабжения | да           | Наличие отопления   | да  |
| Площадь участка          | 5.8 сот      | Наличие парковки    | нет |

