

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на 1-ая Береговая

Тюменская область, ЯНАО, Новый Уренгой, 1-ая Береговая

5 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>

50.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Продается земельный участок (дача) в собственности, расположенный в ДК Простоквашино. Данный объект имеет фасад из профилированного листа и столярными плахами из сосны, которые обеспечивают красивый внешний вид и разнообразные функциональные возможности. Внутри дома установлены ОСП плиты вместо гипсокартона, что придает свободную планировку. Электричество в доме обеспечивается проводкой, выполненной по ГОСТу из меди, а не из некачественного материала. На участке имеется скважина с питьевой водой (глубина 8 метров), септик для обращения с отходами, а также утепленные стены с применением техно терма с составом сутолит для дополнительного комфорта. Отопление осуществляется электрическими конвекторами, а также имеется водонагревательный бойлер. В доме присутствуют все необходимые коммуникации для комфортной жизни. Окна полностью изготовлены из ламинированного дуба и обработаны саном-стеклом толщиной 6 мм, профиль декадник обеспечивает надежность и долговечность. Входная дверь имеет терм разрыв. Дача установлена на подушках из ФБС плит, не используется самолитак. Примыкающий к участку угловой участок огражден от дорог и бэк-ярда профилированным листом, а с боковой стороны от пустого участка имеется штакетник. Нет задолженностей перед кооперативом и электросетями. Доп. описание: отопление: ...

👁 0 с 07.08.2023, обновлен 29.08.2023

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(908\)746-32-81](tel:8(908)746-32-81)

## Характеристики

|                          |             |                     |     |
|--------------------------|-------------|---------------------|-----|
| Площадь жилая            | 50.00 кв. м | Этажей всего        | 1   |
| Наличие водоснабжения    | да          | Наличие канализации | да  |
| Наличие электроснабжения | да          | Наличие отопления   | да  |
| Площадь участка          | 6.2 сот     | Наличие парковки    | нет |



