

Купить дачу, дом, коттедж за 20 300 000 рублей на 1-ая Рябиновая

Тюменская область, ЯНАО, Новый Уренгой, 1-ая Рябиновая

20 300 000 Р

126 875Р за м<sup>2</sup>

160.00 м<sup>2</sup>

Общая

160.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Продается дом 160 кв.м. на 6 сотках земли, в тихой части ДНТ Фемида. Право собственности на дом/гараж/участок оформлено отдельно. Все объекты капитального строения. Теплблок трехслойный теплоэффективный стеновой со стеклопакетами. Перекрытия - железобетонные, на крыше - металлочерепица с утеплением. Фундамент - свайный. Дом: 160 м2, с мансардным этажом и внутренней баней с верандой 6 м2. Беседка: 16 м2 с мангальной зоной и витринным остеклением. Гараж: 65 м2 выполнены из пеноблоков, утеплен. В гараже обустроена система водоподготовки с 3-х ступенчатой фильтрацией. Водяная скважина, 19 метров, с укрытием обустроена в кессоне. Электричество - 15кВт/3-фазное. Интернет, видеонаблюдение по периметру. Круглогодичный подъезд к дому организован ДНТ, а полное асфальтирование автодороги и кольцевой велодорожки проводится администрацией города. К товариществу подведен газ. Все взносы полностью оплачены. Выгодное расположение - на берегу реки Ево-Яха с пляжем, в 40 метрах от лесной зоны и тундры, где соберете в изобилии ягоды и грибы, прекрасные места для круглогодичных прогулок Этот дом - отличное место для жизни круглый год или отдыха на выходные вдали от рабочей или городской суеты. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: интернет, телевидение ...

👁 1 с 01.11.2022, обновлен 06.08.2024

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(967\)895-17-07](tel:8(967)895-17-07)

## Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	600 сот	Наличие парковки	нет



